**مشروع تأهيل البيئة المحيطة بغرفة السيرفرات**

**(المرحلة الاولى)**

**اولاً : وصف المشروع :**

القيام بتأهيل سطح غرفة السيرفرات والمتمثلة بأرضية غرفة المضخات بحيث يتم إخراج جميع التمديدات الكهروميكانيكية من مضخات ومحابس وملحقاتها (باستثناء لوحات التشغيل الكهربائية الخاصة بالمضخات) الى السطح المجاور وعمل قاعدة اسمنتية وعزلها وتركيب قاعدة حديدية فوقها وتركيب المضخات والخزانات وجميع الملحقات على هذه القاعدة وتشغيلها حسب الاصول.

**ثانياً :جدول كميات الاعمال المطلوبة :**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **الرقم** | **بيان العمل** | **وحدة الكيل** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **المبلغ الاجمالي** |
| **فلس** | **دينار** | **فلس** | **دينار** |
| 1 | إزالة رولات العزل القديمة وتنظيف السطح وتنفيخه وإزالة ما يلزم من الأوساخ وفحص ميلان سطح القاعدة بواسطة المياه والتأكد من انسياب المياه باتجاه مزاريب مياه تصريف الأمطارومعالجة منسوب القاعدة بواسطة المواد الإسمنتية الخاصة وفحص العمل بعد الإنتهاء بواسطة المياه (فحص الغمر) وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 2 | تقديم وتركيب قاعدة خرسانية لتثبيت مضخات المياه والخزانات عليها مع كل ما يلزم بالأبعاد المناسبة بدرجة كسر خرسانة (25) نيوتن /م2 بحيث تحتوي على شبكة حديد تسليح قطر 12 ملم بالاتجاهين والتأكد من استوائية سطح القاعدة مع عمل تثمينة مناسبة ما بين السطح والقاعدة والتاكد من الميلان حول القاعدة باتجاه المزاريب الخاصة بمياه الامطار وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 3 | تقديم وتركيب عزل يتكون من الرقائق الإسفلتية رولات طبيعية السطح ومسلحة بمادة البوليستر بمعدل (200 غ / م2) وبسماكة لاتقل عن (4) ملم ، وبدرجة (softening point ) لا تقل عن 150 درجة مئوية والسعر يشمل دهان الاساس (primer) والتشاريك والمادة اللاصقة والتثبيت باللهب ورفع الطبقة العازلة على القواعد الحاملة لخزانات المياه والمضخات الى منسوب النهايات والتشاريك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف والكيل للمسطح الافقي وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 4 | تجميع القاعدة المعدنية (السعر لا يشمل سعرالحديد) بالابعاد المناسبة والسعر يشمل كل ما يلزم من مواد وأعمال لاتمام العمل على أكمل وجه على ان يتم التركيب بعد وصول القاعدة الخرسانية لقوة الكسر المطلوبة (25) نيوتن / ملم2 وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 5 | تثبيت الالواح الخاصة فوق القاعدة الحديدية وحسب الاصول الفنية والتي سوف يتم تركيب المضخات وخزانات المياه وملحقاتهما عليها (السعر لا يشمل الالواح) وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 6 | فك ونقل مضخات المياه الباردة والساخنة عدد (4) مضخات وتركيبها على القاعدة الحديدية في الموقع الجديد والسعر يشمل كل ما يلزم من مواد وقطع لاتمام العمل حسب الاصول الهندسية بحيث يكون التشغيل من نفس لوحات التشغيل الكهربائية الموجود داخل غرفة المضخات بحيث يتم تمديد كوابل التشغيل للمضخات داخل ترنك معدني وبابعاد مناسبة والسعر يشمل كل ما يلزم من مواد واعمال لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 7 | تقديم وتركيب مظلة معدنية من الصاج الثقيل فوق المضخات في الموقع الجديد حسب الاصول الهندسية بحيث يتم تثبيتها بارضية القاعدة بشكل جيد وبحيث تكون مقاومة لجميع العوامل الجوية ومدهونة بدهان حراري وتكون بدرجة حماية IP56 وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 8 | توريد وتركيب وتوصيل وتشغيل طابات ضغط عدد (2) للمضخات حسب الاصول الهندسية وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 9 | فك مواسير المياه القائمة واعادة توصيلها مع المضخات بالموقع الجديد وتسليم المواسير التي تزيد عن الحاجة الى المالك بمحضر تسليم رسمي وذلك بعد الاتفاق مع المالك على مسار الخطوط الجديدة واعادة الاوضاع الى ما كانت عليه في السابق واغلاق الفتحات في جدران غرفة المضخات بعد ازالة المواسير والسعر يشمل كل ما يلزم من مواد واعمال لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
| 10 | تركيب وتوصيل خزات مياه بلاسيتك عدد (4) سعة (2) م3 مع كل ما يلزم من مواسير وقطع ومواد وحسب الاقطار المناسبة وتوصيلها مع النظام حسب الاصول الفنية (السعر لا يشمل خزانات المياه) والسعر يشمل كل ما يلزم من مواد واعمال لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف | بالمقطوع | بالمقطوع |  |  |  |  |
|  |  | **المجموع** |  |  |

 **ثالثاً : الشروط الخاصة :**

1. على المناقص المتقدم بالعرض بالحضور الى المؤسسة العامة للغذاء والدواء لزيارة موقع العمل والكشف على الاعمال المطلوبة.
2. مدة تنفيذ المشروع 30 يوم.
3. قيمة غرامة التأخير (50) دينار عن كل يوم عمل شريطة أن لا تزيد مجموع قيمة الغرامات عن (15%) من قيمة العطاء.
4. يشترط أن لا يتم تقديم عروض بديلة (عرض واحد فقط).
5. يلتزم المناقص المنفذ للعطاء اثناء فترة الصيانة المجانية ومدتها عامين ميلاديين والقيام بأي أعمال صيانة في الحالات الطارئة خلال مدة اقصاها 48 ساعة.
6. يتحمل المناقص أي خلل أو عطل نتيجة اي شبك وتمديدات أو توصيلات كهروميكانيكية خاطئة ويتحمل كلفة أي تلف أو خلل يحصل من خلال تنفيذه بالأعمال.
7. تعتبر الشروط الخاصة جزء لا يتجزأ من العطاء.
8. يوجد فترة أسبوع للإستفسارات والكشف على الموقع من تاريخ طرح العطاء.
9. في حال اكتشاف أي قطع تالفة وبمختلف الانواع من محابس وردادات وغيرها تكون مشمولة بالسعر المقدم بالعطاء وبدون المطالبة بأي فروقات مالية.
10. يشترط في المقاول المتقدم أن يكون تصنيفه رابعه أبنية فما دون وثالثة كهروميكانيك فما دون.
11. يجب على المقاول تقديم عينات وكتالوجات المواد المراد اعتمادها حسب الاصول.
12. يشترط تقديم مخططات تنفيذية نهائية من قبل المقاول عند الانتهاء من الأعمال.
13. الكادر المطلوب من قبل المقاول:
* مهندس كهروميكانيك خبرة لا تقل عن 5 سنوات
* فني كهروميكانيك خبرة لاتقل عن 5 سنوات
* مراقب مدني خبرة لا تقل عن 5 سنوات
1. تتم الإحالة استنادا الى نص المادة رقم 29 من تعليمات تنظيم اجراءات المشتريات الحكومية لسنة 2022 والصادر بالاستناد لأحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022 (تقديم عرض فني ومالي معاً).